

Žiadateľ:

Kontakt:

Obec

.....

V

dňa:

Vec: **OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

**NA STAVBU:**

\*(názov stavby uviesť podľa PD)

**1. STAVEBNÍK**

Meno a priezvisko

Obchodný názov:

Adresa

Sídlo:

tel. fax:

e-mail:

**2. MIESTO STAVBY**

Parc. č.:

k. ú.:

**3. DRUH, ROZSAH A ÚČEL USKUTOČNENIA DROBNEJ STAVBY**

**4. DRUH DOKLADU, KTORÝM JE MOŽNÉ PREUKÁZAŤ VLASTNÍCKE, ALEBO INÉ PRÁVO K STAVBE – POZEMKU**

(LV, kúpna zmluva, nájomná zmluva + dohoda s vlastníkom /súhlas/ na rozsah stavebnej činnosti)

**5. VLASTNÍCI SUSEDNÝCH NEHNUTEĽNOSTÍ**

meno a priezvisko:

parc. č.:

adresa:


**6. SPÔSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY**

Meno, adresa a číslo oprávnenia odborného dozora:

a) svojpomocne:

Obchodné meno a sídlo dodávateľa:

b) dodávateľsky:

**7. ROZPOČTOVÝ NÁKLAD STAVBY:**

--

**8. TERMÍN USKUTOČNENIA STAVBY**

začatie:

ukončenie:


.....  
vlastnoručný podpis stavebníkov/ka/  
(- u právnickej osoby meno a priezvisko oprávnenej osoby)

**UPOZORNENIE!**

Stavebník môže stavebné práce v rámci uskutočňovania – realizácie drobnej stavby začať až po obdržaní oznámenia stavebného úradu, že k uskutočneniu predmetnej drobnej stavby nemá námietky.

## **PRÍLOHY:**

1. 2x zjednodušená projektová dokumentácia – výkresová dokumentácia:
  - stručná technická správa o rozsahu, účelu a mieste uskutočnenia drobnej stavby,
  - jednoduchý technický opis uskutočnenia stavby
  - odhad celkovej výšky stavebných nákladov v €
  - popis druhu použitých stavebných materiálov a výrobkov
2. Zoznam všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností – meno, priezvisko a adresa.
3. Doklad preukazujúci vlastnícky, alebo iný právny vzťah k nehnuteľnosti – pozemku, (aktuálny LV, snímka z katastrálnej mapy – s kolkom).
4. Stanovisko vlastníkov susedných nehnuteľností k navrhovanej drobnej stavbe.
5. Spôsob uskutočňovania drobnej stavby:
  - svojpomocne (meno a adresa odborného dozora – osoby, ktorá zabezpečuje odborné vedenie uskutočňovania stavebných prác na stavbe; písomné prehlásenie odborného dozora, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavebných prác na stavbe.)
  - dodávateľsky
6. Písomné prehlásenie – splnomocnenie inej osoby pri zastupovaní stavebníka v procese ohlasovania drobnej stavby,
7. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy,
8. Pri výstavbe oplotená – vytyčovací výkres, výkres rezu + protokol o vytyčení, potvrdení oprávnenou odborne spôsobilou osobou.
9. Pri výstavbe prípojky IS – koordinačná situácia, výkres rezu (uloženia potrubia), stanovisko vlastníka (správcu) IS k napojeniu na verejnú rozvodnú sieť – zmluva o pripojení.
10. **Doklad o zaplatení správneho poplatku** v zmysle zákona č. 439/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony:

### **Položka 60a**

- |   |                |
|---|----------------|
| a) <b>Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre</b>   |                |
| 1. právnickú osobu  | <b>100 eur</b> |
| 2. fyzickú osobu  | <b>30 eur</b>  |
| b) <b>Ohlásenie jednoduchej stavby pre</b>  |                |
| 1. právnickú osobu  | <b>50 eur</b>  |
| 2. fyzickú osobu  | <b>20 eur</b>  |
| c) <b>Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác pre</b>  |                |
| 1. právnickú osobu  | <b>30 eur</b>  |
| 2. fyzickú osobu  | <b>10 eur</b>  |
| d) <b>Ohlásenie stavby elektronickej komunikačnej siete, jej prizemnej stavby a výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia</b> | <b>80 eur</b>  |
| e) <b>Žiadosť o potvrdenie pasportu stavby, ak sa nezachovala pôvodná dokumentácia stavby</b>                                       | <b>10 eur</b>  |
| f) <b>Žiadosť o uloženie opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe</b>   | <b>30 eur</b>  |
| g) <b>Žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby</b>  | <b>10 eur</b>  |

### **Oslobodenie od správneho poplatku:**

Od poplatku sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.